

	<i>Zodpovědný projektant</i>	Jaromír Jaren, DiS. ČKAIT 0202255	
	<i>Vypracoval</i>	ARTERIAS s.r.o.	
	<i>Místo stavby</i>	k.ú. Plzeň, p.č. 8424/27	
<i>Stavebník</i>	Západočeská univerzita v Plzni, Univerzitní 2732/8, 30100 Plzeň		<i>Č. zakázky</i> Z34_2021
<i>Projekt</i>	Drobné stavební úpravy prostor po rozmnožovně 1.NP UU, Univerzitní 22		<i>Stupeň</i> DOS
			<i>Datum</i> květen/2022
			<i>Paré</i>
<i>Dokument</i>	A. ÚVODNÍ ÚDAJE		

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA – ÚVODNÍ ÚDAJE

Předmětem této projektové dokumentace je projektová dokumentace pro administrativní úkon – výběr zhotovitele stavby.

Tato projektová dokumentace nenahrazuje a neslouží jako dokumentace k provedení stavby či jako dodavatelská výrobní dokumentace! Před realizací stavby je NUTNÉ nechat zpracovat prováděcí projektovou dokumentaci v rozsahu dle platné vyhlášky (příloha č.13 k vyhlášce č. 499/2006 Sb.), jenž bude vycházet z PD pro výběr zhotovitele stavby. Zhotovitel nenese odpovědnost za použití PD v rozporu s výše uvedeným.

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby:

Drobné stavební úpravy prostor po rozmnožovně 1.NP UU, Univerzitní 22

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

k.ú. Plzeň, p.č. 8424/27

c) předmět projektové dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO ADMINISTRATIVNÍ ÚKON – VÝBĚR ZHOTOVITELE STAVBY

(projektová dokumentace v rozsahu pro ohlášení stavby, dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. O dokumentaci staveb v platném znění (novela v platnosti od 1.1.2018) – dle přílohy č.12) – Dle požadavků objednatele je rozsah PD "ořezán" (nejsou zpracovány profesní části PD, C.3. Koordinační situační výkres, B. Souhrnná technická zpráva) - změna dokončené stavby

Navržené stavební (udržovací/údržbové) práce dle §103 odst. 1 písm. d) udržovací práce nevyžadují stavební povolení ani ohlášení – údržbové práce, jejichž provedení nemůže negativně ovlivnit zdraví osob, požární bezpečnost objektu, stabilitu objektu, vzhled objektu, životní prostředí a bezpečnost při užívání. Objekt a řešené prostory nejsou vyhlášenou kulturní památkou, nenachází se ve vyhlášené památkové zóně. Dle zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) není nutné příslušnému stavebnímu úřadu ohlašovat/hlásit stavební záměr v navrženém rozsahu. Rozsah stavební činnosti je navrhován na základě požadavku stavebníka z důvodu modernizace stávajících prostor a z důvodu současného zastarání (dožití) materiálů, detailů a povrchů.

A.1.2 Údaje o vlastníkovi (stavebník)

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo

Západočeská univerzita v Plzni, Univerzitní 2732/8, 30100 Plzeň

b) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo

c) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba).

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba),

ARTERIAS s.r.o., Klatovská třída 73/7a, Plzeň 301 00, IČ: 019 47 664

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,

Jaromír Jaren, DiS., autorizovaný technik pro pozemní stavby ČKAIT 0202255

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Jedná se o drobné stavební úpravy (udržovací práce) tří učebních místností v přízemí stávajícího objektu na „Zeleném trojúhelníku“. Předmětem této PD je rozpříčkování tří stávajících místností bývalého Copy centra (rozmnožovny) na menší místnosti (kabinety). Drobnými stavebními (udržovacími) úpravami nebude zasaženo do nosných konstrukcí ani nedojde ke změně vzhledu objektu ani ke změně užívání stavby. Rovněž nedojde ke změnám požárně bezpečnostního řešení celého objektu.

Navržené stavební úpravy jsou zpracovány na základě zpracovaného dispozičního řešení od Arterias s.r.o., jež bylo předloženo a poté odsouhlaseno objednatelem.

Při provádění budou dodržovány technologické předpisy výrobců, bezpečnost práce a kvalita a standard dle příslušných vyhlášek a ČSN.

A.3 Seznam vstupních podkladů

- snímek katastrální mapy, výpis z katastru nemovitostí
- požadavky stavebníka
- místní šetření, předložený pasport řešených prostor (na jehož základě je PD zpracována)
- ČSN EN, vyhlášky a předpisy pro projektování
- technické podklady od výrobců

Dokumentace je vypracována dle zákonů, vyhlášek, předpisů a norem platných v době zpracování projektové dokumentace. Před realizací navržených úprav je NUTNÉ, aby nechal stavebník či realizační firma zpracovat prováděcí projektovou dokumentaci v rozsahu dle platné vyhlášky (příloha č.13 k vyhlášce č.499/2006 Sb.), která bude vycházet z této projektové dokumentace. O uvedené okolnosti je stavebník poučen. Projektovou dokumentaci je nutno používat komplexně, tzn. v neustálé koordinaci jednotlivých částí projektové dokumentace. V případě zjištění nesouladu jednotlivých částí PD je nutné vyžádat si písemné stanovisko projektanta. Autor této projektové dokumentace neodpovídá za změny v rámci realizace. Konstrukce bude vždy přebrána autorizovaným dozorem stavby. Upozorňujeme stavebníka na fakt, že platné jsou pouze ty výkresy, které jsou opatřeny razítkem a podpisem autora této projektové dokumentace.

Při použití této dokumentace pro výběr zhotovitele se předpokládá, že účastníci výběrového řízení budou na potřebné odborné úrovni, nezbytné k dopracování realizační, výrobní a dílenské dokumentace, či jejich zajištění, stejně jako k následné realizaci díla, a budou plně odpovědní za odborné stanovení celkového rozsahu činností a prací včetně potřebného materiálu, nezbytných ke zhotovení díla, na základě údajů definovaných v této projektové dokumentaci. Účastníci výběrového řízení jsou při tvorbě cenové nabídky povinni zohlednit všechny další nezbytné náklady spojené s realizací díla, a to včetně těch, které nejsou přímo uvedeny, či přímo nevyplynou z této projektové dokumentace. Za případné chybějící položky v cenové nabídce, které budou potřebné pro realizaci díla, plně odpovídá účastník výběrového řízení. Souhlas s výše uvedeným vyjadřuje každý účastník výběrového řízení podáním cenové nabídky.